



COMUNE DI USSITA

SETTORE IV°
LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA ED EDILIZIA - RICOSTRUZIONE

INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (SIA) AVENTI AD OGGETTO LA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO, ESECUTIVO E DEL COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE DELL'INTERVENTO DENOMINATO "SALA CINEMA ED AUDITORIUM", CONSISTENTE NELLA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL FABBRICATO SITO NEL COMUNE DI USSITA (MC), IN LOCALITA' FLUMINATA, GRAVEMENTE DANNEGGIATO DAL SISMA 2016.

CUI : L81001810431201900028

CUP : C52J20000020002

AVVISO PER MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Il Responsabile Unico del Procedimento

VISTI:

- la Legge n. 241/1990 e ss. mm. ii.;
- il D. Lgs. n. 267/2000 e ss. mm. ii.;
- il vigente Statuto comunale e il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il D.L. n. 33/2013 e ss. mm. ii.;
- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii.;
- Il D.P.R. n. 207/2010 (per le parti ancora in vigore);
- il D.M. n. 263/2016;
- Il D.L. 189/2016 e ss. mm. ii.;
- Il D.L. 76/2020 e ss. mm. ii.;
- il "Protocollo relativo al conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 della Legge 13.08.2010, n. 136 e ss. mm. ii. e dell'art. 37 del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 e ss. mm. ii.";
- le Linee Guida ANAC n. 1 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";
- le Linee Guida ANAC n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- il Decreto Ministeriale 2 dicembre 2016, n. 263 "Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell'articolo 24, commi 2 e 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50";



COMUNE DI USSITA

SETTORE IV°
LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA ED EDILIZIA - RICOSTRUZIONE

- l'O.C.S.R. n. 33/2017;
- l'O.C.S.R. n. 56/2018;
- l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza del 28/12/2016;
- il Protocollo Quadro di Legalità sottoscritto in data 26 luglio 2017;

RICHIAMATA la propria Determinazione a contrarre UT n. 232 del 13/10/2020 (RG n. 523);

CONSIDERATO che il presente avviso è stato sottoposto con esito positivo al controllo preventivo di legittimità da parte dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, come da nota prot. 00073045 del 05/10/2020 (prot. USR n. 86485 del 08/10/2020) acquisita agli atti dello scrivente Ente con prot. n. 0008437 del 09/10/2020;

RENDE NOTO:

È aperto il termine per la presentazione della manifestazione di interesse relativa all'indagine di mercato avviata dal Comune di Ussita (MC) per l'individuazione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei Servizi Tecnici di Ingegneria e Architettura (SIA) aventi ad oggetto la redazione del Progetto Definitivo, Esecutivo e del Coordinatore della Sicurezza in Fase di Progettazione dell'intervento denominato "Sala Cinema ed Auditorium", consistente nella demolizione e ricostruzione del fabbricato sito nel Comune di Ussita (MC), in località Fluminata, gravemente danneggiato dal sisma 2016, secondo il seguente avviso redatto sulla base della determinazione a contrarre sopra richiamata.

SI RAPPRESENTA, CONSEGUENTEMENTE, QUANTO SEGUE:

il Comune di Ussita (MC), con il presente avviso intende espletare un'indagine di mercato per il successivo affidamento, mediante procedura negoziata, dei Servizi di Ingegneria e Architettura (SIA), di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice dei Contratti Pubblici, di seguito specificati, relativi all'intervento denominato "Sala Cinema ed Auditorium", consistente nella demolizione e ricostruzione del fabbricato sito in località Fluminata, gravemente danneggiato dal sisma 2016.

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE (fase indagine di mercato)

Comune di Ussita (MC), Piazza XI Febbraio, 5 – 62039 - P.IVA 00166310433

Pec: ussita@pec.comune.ussita.mc.it; Fax 0737-99643.

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Patrizia ORTENZI, in qualità di Responsabile del Settore IV° - Lavori Pubblici, Edilizia ed Urbanistica, Ricostruzione, reperibile al numero 0737-971202, e-mail: patrizia.ortenzi@comune.ussita.mc.it.



COMUNE DI USSITA

SETTORE IV°
LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA ED EDILIZIA - RICOSTRUZIONE

2. STAZIONE APPALTANTE (fase procedura negoziata)

S.U.A. Provincia di Macerata

Denominazione ufficiale: Provincia di Macerata – Servizio Appalti

Corso della Repubblica n. 28, 62100 Macerata – Il piano,

C.F. e PI: 80001250432, Codice AUSA 0000234894,

Indirizzo Internet: <http://istituzionale.provincia.mc.it>

Telefono: 0733248537 - Fax: 0733248552

PEC: provincia.macerata@legalmail.it;

Piattaforma telematica: <http://sua.provincia.mc.it>, mediante la quale verranno gestite le fasi di pubblicazione della successiva procedura negoziata, di presentazione e di aggiudicazione dell'offerta, ai sensi all'art. 40 e alle prescrizioni di cui all'art. 58 del Codice e nel rispetto delle disposizioni di cui al Decreto legislativo n. 82/2005.

3. NATURA DELL'AVVISO E OGGETTO DELLA PRESTAZIONE PROFESSIONALE. PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.

3.1 Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non pone in essere alcuna procedura selettiva, concorsuale o para concorsuale, né parimenti prevede graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classificazioni, ma è semplicemente finalizzato all'individuazione degli operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione per il conferimento dell'incarico specificato nel successivo paragrafo 4.

Il Comune di Ussita si riserva la facoltà di sospendere, modificare e annullare la procedura relativa al presente avviso, in qualunque momento e qualunque sia lo stato di avanzamento della stessa, senza che gli interessati alla presente indagine possano esercitare nei suoi confronti alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo.

Il presente avviso non costituisce invito ad offrire e non implica alcun impegno contrattuale per l'Amministrazione aggiudicatrice.

3.2 Tipologia di affidamento (fase procedurale demandata alla S.U.A. Provincia di Macerata): procedura negoziata con 5 (cinque) operatori, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera b) del D.L. 76/2020, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120.

3.3 Criterio di aggiudicazione (fase procedurale demandata alla S.U.A. Provincia di Macerata): la gara verrà aggiudicata secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 2, comma 2-bis del D.L. 189/2016 come modificato dall'articolo 1-bis, comma 1 del decreto legge 24 ottobre 2019, n. 123, coordinato con la legge di conversione 12 dicembre 2019, n. 156, con calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2-bis del D. Lgs. 50/2016 e con esclusione automatica dell'offerta anomala qualora il numero di offerte ammissibili sia pari a 5, ai sensi dell'art. 1, comma 3 del D.L. 76/2020, coordinato con



COMUNE DI USSITA

SETTORE IV°
LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA ED EDILIZIA - RICOSTRUZIONE

la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120. Non si procederà al calcolo di cui all'art. 97, comma 2-bis del D. Lgs. 50/2016 ove il numero delle offerte ammesse sia inferiore a 5.

4. OGGETTO

La presente indagine di mercato è finalizzata al successivo affidamento dei Servizi attinenti all'Ingegneria e all'Architettura per la redazione del Progetto Definitivo, Esecutivo e del Coordinatore della Sicurezza in Fase di Progettazione dell'intervento denominato "Sala Cinema ed Auditorium", consistente nella demolizione e ricostruzione del fabbricato sito in località Fluminata, gravemente danneggiato dal sisma 2016.

Ai sensi dell'art. 23, comma 4 del D.Lgs 50/2016, "è consentita l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione", pertanto, nel caso specifico, viene omesso il primo livello di progettazione: Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica, i cui elementi vengono inclusi nel successivo livello progettuale: Definitivo.

La riduzione del livello progettuale non va intesa nel senso di una soppressione sic et simpliciter del livello di progettazione fattibilità tecnico-economica, quanto nel senso di una unificazione di alcuni livelli previsti ex lege, ritenuta dal sottoscritto RUP necessaria e strettamente opportuna in relazione alla tipologia, alla dimensione dei lavori ed all'urgenza connaturata alla realizzanda opera pubblica (i contenuti tipici del progetto di fattibilità tecnico-economica vengono assorbiti dal progetto definitivo).

In rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare il sottoscritto Responsabile del Procedimento dispone fin da ora le due fasi progettuali:

- FASE 1 – progettazione definitiva (mediante l'omissione del livello di progettazione preliminare, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 23, comma 4 del Codice - accorpamento del livello preliminare nel definitivo, contenente tutti gli elementi previsti per il livello omesso);
- FASE 2 – progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.

5. IMPORTO STIMATO DEI LAVORI E CATEGORIE DELLE OPERE

L'importo stimato dei lavori oggetto dei servizi da affidare è pari **€ 2.244.767,93** (diconsi euro duemilioniduecentoquarantaquattromilasettecentosessantasette/93) comprensivo degli oneri di sicurezza, secondo l'elencazione di cui alla tav. Z-1, allegata al DM 17 giugno 2016, specificato come segue:



COMUNE DI USSITA

SETTORE IV°
LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA ED EDILIZIA - RICOSTRUZIONE

CATEGORIE D'OPERA	ID OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.13	<i>Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, Centro Culturale, Sede congressuale, Auditorium, Museo, Galleria d'arte, Discoteca, Studio radiofonico o televisivo o di produzione cinematografica - Opere cimiteriali di tipo monumentale, Monumenti commemorativi, Palasport, Stadio, Chiese</i>	1,20	1.894.767,93	6,0830 %
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.</i>	0,75	350.000,00	9,0586 %

Si fa presente che le suddette tabelle riguardano la categoria edilizia (E.13) e la categoria impianti (IA.01); resta inteso che ad avvenuta presentazione del Progetto Definitivo ed Esecutivo, l'importo totale espresso nelle suddette tabelle potrà essere suscettibile di modifiche e/o aggiunte di categorie prestazionali non alterandone l'aspetto economico finale.

6. IMPORTO DEI SERVIZI DA AFFIDARE

L'ammontare del corrispettivo dei servizi da affidare è pari **€ 169.033,22** (diconsi euro centosessantanove milatrentatré/22) compresi oneri e compensi accessori, oltre CAP ed IVA (come per legge). Tale ammontare è stato valutato e quantificato prendendo a riferimento la classificazione delle prestazioni professionali di cui tav. Z-1 allegata al DM 17 giugno 2016. In considerazione della natura e delle modalità di svolgimento dei servizi, non ricorrono rischi di interferenze e, pertanto, non sussiste l'obbligo di redazione del DUVRI, ai sensi dell'art. 26, comma 3- bis, del D. Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii..

Ai fini dell'art. 35 comma 4 del codice, il valore stimato dell'appalto, comprensivo degli oneri previdenziali e assistenziali, è pari a € 175.794,55 al netto di iva.

Il corrispettivo per le prestazioni è da intendersi a corpo, in misura fissa ed invariabile.

Nel corrispettivo dei servizi resta compreso anche l'onorario per l'attività necessaria alla predisposizione degli elaborati connessi all'ottenimento di tutti i pareri, nulla osta e autorizzazioni necessari.



COMUNE DI USSITA

SETTORE IV°
LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA ED EDILIZIA - RICOSTRUZIONE

	Descrizione dei servizi	CPV	P (principale) S (secondaria)	Importo
1	EDILIZIA E.13 Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, Centro Culturale, Sede congressuale, Auditorium, Museo, Galleria d'arte, Discoteca, Studio radiofonico o televisivo o di produzione cinematografica - Opere cimiteriali di tipo monumentale, Monumenti commemorativi, Palasport, Stadio, Chiese	71240000-2 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione	P	€ 148.773,67 Oneri previdenziali e assistenziali ed Iva esclusi
2	IMPIANTI IA.01 Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.	71240000-2 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione	S	€ 20.259,55 Oneri previdenziali e assistenziali ed Iva esclusi
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO				€ 169.033,22

Oggetto dell'appalto: Progettazione Definitiva ed Esecutiva e Coordinamento della sicurezza in progettazione

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\sum(Q_i)$	$V * G * P * \sum Q_i$	$S = CP * K$	CP+S
E.13	EDILIZIA	1.894.767,93	6,0830 %	1,2	QbII.01, QbII.02, QbII.09, QbII.18, QbII.19, QbII.20, QbII.21, QbII.23	0,4700	65.005,93	4.225,39	69.231,32
IA.01	IMPIANTI	350.000,00	9,0586 %	0,75	QbII.01, QbII.05, QbII.23	0,2400	5.706,92	370,95	6.077,87

Piazza XI Febbraio, 5 - 62030 Ussita (MC)
C.F.: 81001810431 - P. IVA: 00166310433
Tel.: 0737 971211 - Fax: 0737 971210

e-mail: info@comune.ussita.mc.it - PEC: ussita@pec.comune.ussita.mc.it



COMUNE DI USSITA

SETTORE IV°
LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA ED EDILIZIA - RICOSTRUZIONE

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA E CSP									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\sum(Qi)$	$V*G*P*\sum Qi$	$S=CP*K$	CP+S
E.13	EDILIZIA	1.894.767,93	6,0830 %	1,2	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07, QbIII.09	0,5400	74.687,65	4.854,70	79.542,35
IA.01	IMPIANTI	350.000,00	9,0586 %	0,75	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07, QbIII.09	0,5600	13.316,14	865,54	14.181,68
RIEPILOGO									
FASI PRESTAZIONALI									Corrispettivi CP+S
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA									€ 75.309,19
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA E CSP									€ 93.724,03
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO									€ 169.033,22

7. TERMINI PER LA REDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE DELLE DUE FASI

I livelli di progettazione saranno articolati secondo le seguenti fasi:

- FASE 1 – progettazione definitiva;
- FASE 2 – progettazione esecutiva e CSP.

Il termine massimo per la redazione delle suddette fasi progettuali è il seguente:

- progetto definitivo: quarantacinque (45) giorni naturali e consecutivi dal verbale di avvio dell'esecuzione delle prestazioni;
- progetto esecutivo e CSP: quarantacinque (45) giorni naturali e consecutivi dalla consegna al Professionista e/o RTP di tutti i pareri, nulla osta e autorizzazioni necessari che l'Amministrazione è tenuta a richiedere agli Enti preposti sul progetto definitivo.

Il termine complessivo per la progettazione è sospeso per tutto il tempo necessario all'esame del progetto definitivo da parte della Conferenza permanente o della



COMUNE DI USSITA

SETTORE IV°
LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA ED EDILIZIA - RICOSTRUZIONE

Conferenza regionale, ai sensi dell'articolo 16, comma 3, lettera a-bis), del decreto-legge 189/2016.

Il Comune si riserva la facoltà di dare avvio all'esecuzione dei servizi in via d'urgenza nelle more della sottoscrizione del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del Codice e dell'art. 8, comma 1, lettera a) del D.L. 76/2020, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120.

8. FINANZIAMENTI

L'affidamento dei servizi è finanziato interamente con i fondi stanziati con l'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 56 del 10/05/2018, trasferite nella contabilità speciale n. 6023 intestata al Presidente - Vice Commissario, aperta ai sensi dell'art. 4, comma 4, del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. .

9. PAGAMENTI

Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto sarà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal D.Lgs. 9 ottobre 2002, n. 231, come modificato ed integrato dal D. Lgs. 9 novembre 2012, n.192 e ai sensi dell'articolo 4 comma 9 dell'O.C.S.R. n. 56/2018.

All'aggiudicatario verrà corrisposta, alle condizioni e con le modalità indicate all'art. 35, comma 18 del Codice, un'anticipazione pari al 20 per cento dell'importo contrattuale. Ai sensi dell'art. 91, comma 2 del DL. 18 del 17.03.2020, convertito con modificazioni in legge n. 27 del 24.04.2020 (G.U. n. 110 del 29. 04.2020-suppl. Ordinario n.16), l'anticipazione contrattuale è consentita anche nel caso di consegna in via di urgenza, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del Codice. Si rinvia al decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 19 gennaio 2018 n. 31 per lo schema-tipo "Garanzia fideiussoria per l'anticipazione". Ai sensi del comma 1 dell'art. 207, rubricato "Disposizioni urgenti per la liquidità delle imprese appaltatrici", del Decreto Legge 19 maggio 2020, n. 34 (c.d. Decreto Rilancio), convertito con modificazioni in legge n.77 del 17 luglio 2020 (in S.O. n. 25, relativo alla G.U. 18/07/2020, n. 180), l'importo dell'anticipazione prevista dall'articolo 35, comma 18, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, può essere incrementato fino al 30 per cento, nei limiti e compatibilmente con le risorse annuali stanziare per ogni singolo intervento a disposizione della stazione appaltante.

10. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso, unitamente alla documentazione predisposta per la presentazione delle candidature come appresso specificata, è pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente e precisamente all'indirizzo web <http://www.comune.ussita.mc.it>, - **AVVISI e SEGNALAZIONI** per complessivi **15 (quindici) giorni consecutivi**.

Eventuali richieste di chiarimenti e/o informazioni di carattere amministrativo dovranno essere formulate tramite comunicazione firmata digitalmente dal soggetto richiedente e trasmessa all'indirizzo email: ufficio.sisma@comune.ussita.mc.it - all'indirizzo PEC:



COMUNE DI USSITA

SETTORE IV°
LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA ED EDILIZIA - RICOSTRUZIONE

comune.ussita.mc@legalmail.it, indicando nell'oggetto intervento denominato "**Sala Cinema ed Auditorium**", consistente nella demolizione e ricostruzione del fabbricato sito nel Comune di Ussita (MC), in località Fluminata, gravemente danneggiato dal sisma 2016".

Tutte le eventuali variazioni e/o chiarimenti relativi verranno ivi pubblicati con apposito avviso.

11. SOGGETTI CHE POSSONO MANIFESTARE INTERESSE

11.1 Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono presentare la propria manifestazione di interesse in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 46, comma 1 del Codice e del D.M. Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 2 dicembre 2016, n. 263 (Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell'articolo 24, commi 2 e 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50), purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi paragrafi.

In particolare possono candidarsi:

- a) liberi professionisti singoli od associati nelle forme riconosciute dal vigente quadro normativo;
 - b) società di professionisti;
 - c) società di ingegneria;
 - d) prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con i codici CPV da 74200000-1 a 74276400-8 e da 74310000-5 a 74323100-0 e 74874000-6 - e successivi aggiornamenti - stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
 - e) raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) ad h) del presente elenco;
 - f) consorzi stabili di società di professionisti, di società di ingegneria, anche in forma mista (in seguito anche consorzi stabili di società) e i GEIE;
 - g) consorzi stabili professionali ai sensi dell'art. 12 della l. 81/2017;
 - h) aggregazioni tra gli operatori economici di cui ai punti a), b) c) e d) aderenti al contratto di rete (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista ai sensi dell'art. 12 della l. 81/2017) ai quali si applicano le disposizioni di cui dall'articolo 48 in quanto compatibili.
- È ammessa la partecipazione dei soggetti di cui alla precedente lett. e) anche se non ancora costituiti.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano anche le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

È vietato agli interessati di manifestare la propria candidatura in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di rete).

È vietato al candidato che presenta la propria manifestazione di interesse in



COMUNE DI USSITA

SETTORE IV°
LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA ED EDILIZIA - RICOSTRUZIONE

raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale. Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipi alla stessa manifestazione di interesse, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è socio, amministratore, dipendente, consulente, ai sensi degli artt. 2 e 3 del D.M. 02.12.2016, n. 263. La violazione di tali divieti comporta l'esclusione di entrambi i concorrenti.

È vietato al concorrente che presenta la propria candidatura in aggregazione di rete, di partecipare anche in forma individuale. Gli operatori economici retisti che non presentano manifestazione di interesse possono presentare offerta, per il medesimo avviso, in forma singola o associata.

Gli affidatari dovranno accettare tutti i controlli anche successivi previsti nell'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sima sottoscritto in data 28 dicembre 2016 tra il Presidente dell'ANAC, il Commissario straordinario del Governo e l'Amministratore delegato di Invitalia.

11.2 REQUISITI GENERALI

Sono ammessi a manifestare il proprio interesse i soggetti in possesso, a pena di esclusione, dei seguenti requisiti minimi:

- insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- non trovarsi nelle condizioni di divieto di cui all'art. 53, comma 16-ter del D. Lgs. 165/2001 e s.m.i. o non essere incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;
- (solo in caso di società di professionisti e società di ingegneria) possesso dei requisiti di regolarità contributiva di cui all'art. 8 del D.M. n.263/2016.

N.B.: L'accertamento dell'assenza delle cause di esclusione e del possesso dei requisiti, comporta l'identificazione del candidato e del relativo personale tecnico che si intende impiegare nello svolgimento del servizio, con l'indicazione del rapporto giuridico intercorrente tra le persone fisiche indicate e il concorrente stesso, come segue:

a. indicazione dei soggetti titolari, rappresentanti legali e responsabili delle prestazioni, come segue:

- a.1. nel caso di liberi professionisti singoli, il titolare dello studio;
- a.2. nel caso di associazioni professionali di liberi professionisti (studi associati), costituite in vigore della legge n. 18 del 1939, anteriormente alla sua abrogazione, tutti i professionisti associati;
- a.3. nel caso di società di professionisti (costituite esclusivamente da professionisti iscritti negli appositi albi, ai sensi dell'articolo 46, comma 1, lettera b) del Codice), e/o raggruppamenti temporanei di professionisti costituiti o da costituire, tutti i soci/associati professionisti;
- a.4. nel caso società di ingegneria (costituite ai sensi dell'articolo 46, comma 1, lettera c), del Codice):
 - a.4.1. i professionisti amministratori muniti di potere di rappresentanza;
 - a.4.2. il direttore tecnico di cui all'articolo 3 del DM 2 dicembre 2016, n. 263;



COMUNE DI USSITA

SETTORE IV°
LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA ED EDILIZIA - RICOSTRUZIONE

- a.4.3. gli amministratori muniti di potere di rappresentanza non professionisti;
- a.4.4. qualora la società di ingegneria abbia meno di quattro soci, il socio unico o il socio di maggioranza, se diversi dai soggetti già indicati.
- b. indicazione dei professionisti, diversi da quelli di cui alla precedente lettera a), che si intendono utilizzare nello svolgimento delle prestazioni, quali:
- b.1. professionisti dipendenti;
- b.2. professionisti consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua che abbiano fatturato nei confronti del concorrente una quota superiore al 50 per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA.
- c. indicazione degli estremi di iscrizione ai relativi Ordini professionali dei soggetti di cui alle precedenti lettere a) e b), ad eccezione dei soggetti di cui alla precedente lettera a) punto a.4.3.
- d. per le società di professionisti, società di ingegneria e società consortili: indicazione dell'iscrizione nei registri della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura o altro registro ufficiale per i candidati stabiliti in un paese diverso dall'Italia, ai sensi dell'Allegato XI A al Codice; la dichiarazione deve essere completa dei numeri identificativi e della località di iscrizione, nonché delle generalità di tutte le seguenti persone fisiche:
- tutti i soci in caso di società di persone;
 - tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, in caso di società di capitali, di società cooperative o di consorzio;
 - il socio unico o i soci di maggioranza in caso di società di capitali con meno di quattro soci.

12. REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA

I candidati, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei paragrafi seguenti.

Gli operatori economici potranno dichiarare ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 il possesso dei requisiti richiesti dal presente avviso avvalendosi del Modello 1 - Manifestazione Interesse allegato.

Resta inteso che la suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei servizi i quali, oltre a dover essere riconfermati in sede di presentazione dell'offerta, verranno accertati in occasione della procedura di aggiudicazione con le modalità previste dalla lettera d'invito e nel disciplinare di gara a tal scopo redatto.

L'assenza di uno dei requisiti previsti per la partecipazione sarà motivo di esclusione.

Tutti i requisiti devono essere posseduti alla data di presentazione della manifestazione di interesse.

13. REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE, CAPACITA' ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-ORGANIZZATIVA

13.1 REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE

13.1.1 Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla C.C.I.A.A. (per le società di



COMUNE DI USSITA

SETTORE IV°
LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA ED EDILIZIA - RICOSTRUZIONE

professionisti, società di ingegneria e consorzi), ai sensi dell'art. 83, comma 1 lettera a) e comma 3 del Codice, per attività corrispondente a quella oggetto dell'appalto o presso i competenti Ordini, Albi o altri elenchi ufficiali imposti o necessari in base alle norme giuridiche sulle professioni tecniche (per i professionisti singoli o associati). Al candidato di altro Stato membro non stabilito in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del Codice, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilita, ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in è residente l'impresa. Nel caso di organismo non tenuto all'obbligo di iscrizione in C.C.I.A.A. è richiesta la dichiarazione del legale rappresentante resa in forma di autocertificazione, ai sensi del D.P.R. 445/2000, con la quale si dichiara l'insussistenza del suddetto obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A. e copia dell'Atto Costitutivo e dello Statuto.

Più specificamente, nell'ambito dei soggetti indicati nel precedente paragrafo 6 e come meglio dettagliato nel successivo paragrafo 13.3.3 rubricato "Professionalità minime richieste in capo al partecipante", il candidato deve disporre ed indicare i professionisti costituenti il gruppo di lavoro in possesso dei requisiti professionali e abilitativi specificati nel paragrafo 13.3.3. corredando le indicazioni con gli estremi di iscrizione ai relativi Ordini, Albi o altri elenchi ufficiali imposti o necessari in base alle norme giuridiche sulle professioni tecniche.

13.1.2 Requisiti di idoneità, per gli operatori ammessi alla presente procedura ex art. 46 comma 1 del Codice, previsti dal D.M. Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 2 dicembre 2016, n. 263 ("Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell'art. 24, commi 2 e 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50" – in G.U.R.I. n. 36 del 13 febbraio 2017).

Più specificamente, devono essere posseduti i seguenti requisiti:

- requisiti dei professionisti singoli o associati

a) essere in possesso di laurea in ingegneria o architettura;

b) essere abilitati all'esercizio della professione nonché iscritti al momento della presentazione della manifestazione di interesse, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto.

- requisiti delle società di professionisti

essere in possesso di un organigramma aggiornato comprendente i soggetti direttamente



COMUNE DI USSITA

SETTORE IV°
LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA ED EDILIZIA - RICOSTRUZIONE

impiegati nello svolgimento di funzioni professionali e tecniche, nonché di controllo della qualità e in particolare:

1. i soci;
2. gli amministratori;
3. i dipendenti;
4. i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua, muniti di partita I.V.A. che firmano i progetti, o i rapporti di verifica dei progetti, o fanno parte dell'ufficio di direzione lavori e che hanno fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione I.V.A.;

L'organigramma deve riportare l'indicazione delle specifiche competenze e responsabilità.

- requisiti delle società di ingegneria

Oltre a quanto previsto per le società di professionisti (punto precedente), sono tenute a disporre di almeno un direttore tecnico con funzioni di collaborazione alla definizione degli indirizzi strategici del soggetto cui fa capo, di collaborazione e controllo delle prestazioni svolte dai tecnici incaricati delle progettazioni. Il direttore tecnico deve essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a) essere in possesso di laurea in ingegneria o architettura o in una disciplina tecnica attinente all'attività prevalente svolta dalla società;
- b) essere abilitato all'esercizio della professione da almeno dieci anni nonché iscritto, al momento dell'assunzione dell'incarico, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitato all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto.

- requisiti dei raggruppamenti temporanei

Ferme restando le disposizioni di cui all'articolo 48 del Codice, per i raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, lettera e) del Codice i requisiti di cui agli articoli 2 e 3 devono essere posseduti dai partecipanti al raggruppamento. I raggruppamenti temporanei, inoltre, devono prevedere la presenza di almeno un giovane professionista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, quale progettista. I requisiti del giovane non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti dai committenti. Ferma restando l'iscrizione al relativo albo professionale e all'elenco speciale di cui al successivo punto 7.1.3, il progettista presente nel raggruppamento può essere:

- a) un libero professionista singolo o associato;
- b) con riferimento alle società di professionisti o società di ingegneria, un amministratore, un socio, un dipendente o un consulente con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua che abbia fatturato nei confronti della società una quota



COMUNE DI USSITA

SETTORE IV°
LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA ED EDILIZIA - RICOSTRUZIONE

superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA;

c) con riferimento ai prestatori di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria di altri Stati membri, un soggetto avente caratteristiche equivalenti, conformemente alla legislazione vigente nello Stato membro dell'Unione europea in cui è stabilito, ai soggetti di cui sopra.

- requisiti dei consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria e dei GEIE Essere in possesso dei requisiti previsti per le società di professionisti e per le società di ingegneria, come sopra individuati, ed essere formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura.

13.1.3. Iscrizione o presentazione della domanda di iscrizione presso l'Elenco speciale dei professionisti abilitati tenuto dalla Struttura di missione istituita presso il Ministero dell'Interno, ai sensi dell'articolo 34 del D.L. n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge 229/2016, e dell'Ordinanza n. 12 del 09.01.2017 e loro s.m.i.. In caso di oggettiva impossibilità di presentare, attualmente, domanda di iscrizione al suddetto elenco speciale da parte di coloro che svolgono prestazioni specialistiche, connesse e/o afferenti alle attività di progettazione di cui al presente avviso, per le quali non è prescritta l'iscrizione in apposito albo, si precisa che è consentito, in luogo della iscrizione all'elenco speciale, e con effetti ad essa equivalenti ai fini della partecipazione alla presente manifestazione di interesse, produrre una dichiarazione, ai sensi degli artt. 38, 46 e 47 del DPR 445/2000, che attesti l'esercizio di attività professionale per la quale è prescritta la sola iscrizione ad un elenco della Pubblica Amministrazione ovvero di un Ente pubblico, nonché il possesso dei requisiti prescritti ai fini dell'iscrizione nell'elenco speciale dei professionisti sopra indicato.

L'iscrizione all'Anagrafe è condizione necessaria anche per gli operatori economici che rivestono il ruolo di subappaltatori.

È in ogni caso vietato il conferimento di incarichi professionali oltre i limiti di cui all'Ordinanza del Commissario straordinario n. 33 dell'11 luglio 2017 (art. 3), così come modificata dall'O.C.S.R. n. 35 del 31 luglio 2017 e ss.mm.ii..

13.2 REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA

13.2.1 Dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 attestante di aver conseguito un fatturato globale (voce A1 del conto economico o, in caso di non obbligo alla redazione del conto economico, parte/sezione di analogo documento contabile certificato) per servizi di ingegneria ed architettura di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la data di scadenza del termine per la presentazione della manifestazione d'interesse di cui al presente avviso di indagine di mercato, per un importo stimato pari almeno a € 169.033,22 (dicansi euro centosessantanovemilatrentatre/22), al netto degli oneri fiscali e previdenziali, da intendersi quale cifra complessiva del triennio; tale requisito è richiesto per il fatto che trattandosi di opera da realizzare in regime emergenziale di massima priorità ed urgenza è necessario



COMUNE DI USSITA

SETTORE IV°
LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA ED EDILIZIA - RICOSTRUZIONE

che l'affidatario garantisca al Comune di Ussita il massimo livello di solidità economica. Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.

13.3 REQUISITI DI CAPACITA' TECNICO PROFESSIONALE

13.3.1 Dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 con riferimento alla capacità tecnica professionale (ex art. 83, comma 6 del Codice) con la quale il concorrente dichiara di aver effettuato, con buon esito, negli ultimi dieci anni, decorrenti dalla data di scadenza del termine per la presentazione della manifestazione d'interesse di cui al presente avviso di indagine di mercato, servizi di ingegneria e di architettura (cd. servizi analoghi) relativi ai lavori di ognuna delle categorie e ID indicate nella successiva tabella e il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID, sia almeno **pari all'importo** stimato dei lavori della rispettiva categoria e ID, come specificato nelle tabelle che seguono:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Importo minimo richiesto (1volta)
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.13	<i>Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, Centro Culturale, Sede congressuale, Auditorium, Museo, Galleria d'arte, Discoteca, Studio radiofonico o televisivo o di produzione cinematografica - Opere cimiteriali di tipo monumentale, Monumenti commemorativi, Palasport, Stadio, Chiese</i>	1,20	1.894.767,93	1.894.767,93
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.</i>	0,75	350.000,00	350.000,00

13.3.2 Dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 con riferimento alla capacità tecnica professionale (ex art. 83, comma 6 del Codice) con la quale il concorrente dichiara di aver svolto negli ultimi dieci anni, decorrenti dalla data di scadenza del termine per la presentazione della manifestazione d'interesse di cui al presente avviso di indagine di mercato per ciascuna delle categorie e ID della successiva tabella, n. 2 (due) servizi di



COMUNE DI USSITA

SETTORE IV°
LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA ED EDILIZIA - RICOSTRUZIONE

ingegneria e di architettura (servizi cd. di punta), di cui all'art. 3, lett. vvvv), del Codice, relativi a lavori analoghi, per dimensione caratteristiche tecniche, a quelli oggetto di affidamento, individuati sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, ed il cui importo totale sia almeno **pari a 0,4 volte l'importo** stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle rispettive categorie e ID, come specificato nelle tabelle che seguono:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Importo minimo richiesto (0,4 volte)
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.13	<i>Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, Centro Culturale, Sede congressuale, Auditorium, Museo, Galleria d'arte, Discoteca, Studio radiofonico o televisivo o di produzione cinematografica - Opere cimiteriali di tipo monumentale, Monumenti commemorativi, Palasport, Stadio, Chiese</i>	1,20	1.894.767,93	757.907,17
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.</i>	0,75	350.000,00	140.000,00

È in facoltà del Comune di Ussita chiedere chiarimenti in ordine alla documentazione tempestivamente presentata, da produrre entro un termine perentorio, non superiore a dieci giorni, a mezzo pec all'indirizzo: ussita@pec.comune.ussita.mc.it, nel caso in cui i chiarimenti non vengano presentati entro il termine assegnato o qualora la documentazione prodotta non sia in grado di chiarire quanto richiesto, il candidato sarà escluso dalla selezione.

In conformità alla Linee guida ANAC n. 1/2016 approvate con delibera n. 973/2016 e s.m.i., si specifica che:

1) ai sensi dell'art. 8 del DM 17.06.2016, "gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera": nell'ambito della categoria, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare (non necessariamente di identica destinazione funzionale) sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare). Tale criterio è



COMUNE DI USSITA

SETTORE IV°
LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA ED EDILIZIA - RICOSTRUZIONE

sempre applicabile alle opere inquadrabili nelle categorie "edilizia", "strutture", "infrastrutture per la mobilità", mentre per le opere inquadrabili nelle altre categorie ("impianti", "idraulica", etc.) il predetto criterio non trova applicazione ed appare necessaria una valutazione specifica, in quanto nell'ambito della medesima categoria convivono destinazioni funzionali caratterizzate da diverse specificità (cfr. Linee guida ANAC n. 1/2016, capo V);

2) nel caso di incertezze nella comparazione di classi e categorie di cui al DM 17/6/2016, rispetto alle classificazioni precedenti, prevale il contenuto oggettivo della prestazione professionale, in relazione all'identificazione delle opere;

3) si precisa che i servizi di cui al presente punto (servizi di punta), per ognuna delle classi e categorie di cui alla su indicata tabella, non possono essere frazionati (cfr. Linee guida ANAC n. 1/2016, paragrafo IV.2.2.3.2.).

13.3.3 L'operatore concorrente dovrà inoltre disporre delle seguenti professionalità minime (**struttura operativa minima**):

- a.1) un architetto o un ingegnere, responsabile della progettazione edile e architettonica;
- a.2) un ingegnere, responsabile della progettazione impiantistica;
- a.3) un soggetto abilitato al coordinamento in fase di progettazione per la sicurezza e la salute nei cantieri (articolo 98 del decreto legislativo n. 81 del 2008);
- a.4) un architetto o ingegnere o geometra, responsabile del rilievo piano-altimetrico.

Si precisa peraltro che è possibile che le professionalità suddette coincidano nel medesimo soggetto, purché lo stesso sia in possesso delle necessarie qualifiche e abilitazioni; è parimenti possibile indicare per la medesima prestazione più di un soggetto: in tal caso dovrà essere sempre indicata già in questa fase di indagine di mercato la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, ex art. 24, comma 5 del Codice.

13.3.4 E' comunque richiesto (**requisito del personale**):

- Per i soggetti organizzati in forma societaria (società di professionisti e società di ingegneria), un numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni non inferiore a **3 (tre)** (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA);
- Per i professionisti singoli e associati, numero di unità minime di tecnici in misura non inferiore a **3 (tre)** (comprendente i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi



COMUNE DI USSITA

SETTORE IV°
LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA ED EDILIZIA - RICOSTRUZIONE

professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti del soggetto offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA), da raggiungere tuttavia anche mediante la costituzione di un raggruppamento temporaneo di professionisti.

Si precisa e stabilisce che:

a) ai sensi dell'art. 46, comma 2 del Codice, i fini della partecipazione alla presente procedura, le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti dal presente avviso anche con riferimento ai requisiti dei soci delle società, qualora costituite nella forma di società di persone o di società cooperativa, e dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti della società con rapporto a tempo indeterminato, qualora costituite nella forma di società di capitali (in applicazione del principio comunitario che vieta la discriminazione degli operatori economici sulla base della loro forma giuridica, la disposizione è applicabile anche ai soci professionisti operativi delle società di capitali e non può essere applicata ai soci non professionisti delle società di persone, ammessi dal D.M. n. 34 del 2013).

b) al fine di garantire la massima partecipazione, per la dimostrazione dei requisiti, tra i servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura e gli altri servizi tecnici, sono ricompresi anche gli studi di fattibilità effettuati, anche per opere pubbliche da realizzarsi tramite finanza di progetto, la partecipazione a concorsi di progettazione (solo per i progetti premiati o meritevoli di menzione o per i progetti ammessi al secondo grado/fase, nel caso di concorsi ex art.154 commi 4 e 5 del Codice, per i quali sia stato acquisito dal concorrente un certificato di buona esecuzione del servizio. Si richiamano allo scopo le linee guida n.1/2016 dell'ANAC che, in merito al riconoscimento dei requisiti speciali, fanno riferimento anche ad "ogni altro servizio propedeutico alla progettazione effettuato nei confronti di committenti pubblici o privati". Il concorso rientra in tale fattispecie, in quanto prestazione propedeutica allo sviluppo dei vari livelli di progettazione) e ogni altro servizio propedeutico alla progettazione effettuato nei confronti di committenti pubblici o privati. Ai sensi dell'art. 46, comma 1, lett. a) del Codice, infatti, sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria i prestatori di servizi di ingegneria e architettura "che rendono a committenti pubblici e privati, operando sul mercato, servizi di ingegneria e di architettura, nonché attività tecnico-amministrative e studi di fattibilità economico-finanziaria ad esse connesse".

c) in conformità alle Linee Guida ANAC n. 1/2016, aggiornate con delibera n. 138 del 21/02/2018 (paragrafo IV.2.2.2.4.), sono, altresì, considerati i servizi di consulenza aventi ad oggetto attività accessorie di supporto alla progettazione che non abbiano comportato la firma di elaborati progettuali, quali, ad esempio, le attività accessorie di supporto per la consulenza specialistica relativa agli ambiti progettuali strutturali e geotecnici; tanto a



COMUNE DI USSITA

SETTORE IV°
LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA ED EDILIZIA - RICOSTRUZIONE

condizione tuttavia che si tratti di attività svolte nell'esercizio di una professione regolamentata per le quali è richiesta una determinata qualifica professionale, come indicato dall'art. 3 della direttiva 2005/36/CE, e purché l'esecuzione della prestazione, in mancanza della firma di elaborati progettuali, sia documentata mediante la produzione del contratto di conferimento dell'incarico e delle relative fatture di pagamento.

Si considerano servizi di architettura e ingegneria, ai sensi dell'art. 3, lett. vvvv) del Codice, le prestazioni di ingegneria relative alle sole verifiche strutturali e/o verifiche sismiche, in assenza di progettazione.

Per la dimostrazione dei requisiti di partecipazione possono essere utilizzati anche i servizi di progettazione consistenti nella redazione di varianti, sia in fase di gara, sia nel corso dell'esecuzione, trattandosi di servizi riservati ad operatori economici esercenti una professione regolamentata ai sensi dell'articolo 3 della direttiva 2005/36/CE, e come tali rientranti nella definizione contenuta nell'art. 3, comma 1, lett. vvvv) del Codice: è necessario tuttavia che il servizio svolto risulti formalizzato in un elaborato sottoscritto dal progettista che intende avvalersene e che la Stazione Appaltante attesti la variante, formalmente approvata e validata, e il relativo importo; detto importo dovrà corrispondere alla somma degli importi incrementali, riferiti alle categorie di lavori aggiuntivi rispetto al progetto posto a base di gara.

d) Il requisito dei servizi svolti non può essere inteso nel senso di limitare il fatturato ai soli servizi specificamente posti a base di gara. Trattandosi di affidamento della progettazione e del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, della direzione lavori, misura e contabilità e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, ai fini della dimostrazione della specifica esperienza pregressa, anche per i servizi c.d. "di punta", in relazione ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, detti requisiti sono dimostrati con l'espletamento pregresso di incarichi di sola progettazione, di progettazione e direzione lavori ovvero di sola direzione lavori (cfr. Linee Guida ANAC n. 1/2016, aggiornate con delibera n. 138 del 21.02.2018, paragrafo 2.2.2.5.).

e) Il requisito dei "servizi di punta" è quello di aver svolto singoli servizi di una certa entità complessivamente considerati e non di aver svolto servizi identici a quelli da affidare. Trattandosi di affidamento della progettazione e del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, della direzione lavori, misura e contabilità e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, ai fini della dimostrazione della specifica esperienza pregressa, anche per i servizi c.d. "di punta", in relazione ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, detti requisiti sono dimostrati con l'espletamento pregresso di incarichi di sola progettazione, di progettazione e direzione lavori, di sola direzione lavori (cfr. Linee Guida ANAC n. 1/2016, aggiornate con delibera n. 138 del 21/02/2018, paragrafo 2.2.2.5.).

f) i servizi valutabili sono quelli iniziati, ultimati ed approvati nel decennio antecedente la data di scadenza del termine per la presentazione della manifestazione d'interesse di cui



COMUNE DI USSITA

SETTORE IV°
LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA ED EDILIZIA - RICOSTRUZIONE

al presente avviso di indagine di mercato ovvero la parte di essi ultimata ed approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati documentati secondo le modalità che verranno in seguito previste nel disciplinare di gara a corredo della lettera di invito.

14. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, a cui si rimanda, l'operatore economico, singolo o associato ai sensi dell'art. 46 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del Codice avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali, di idoneità professionale o dei requisiti tecnico/professionale di natura strettamente soggettiva (ad esempio: iscrizione alla CCAA oppure a specifici Albi).

Ai sensi dell'art. 89, comma 1 del Codice: per quanto riguarda i criteri relativi all'indicazione dei titoli di studio e professionali di cui all'allegato XVII, parte II, lettera f), o alle esperienze professionali pertinenti, gli operatori economici possono tuttavia avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i lavori o i servizi per cui tali capacità sono richieste. Quindi con riferimento ai requisiti di capacità tecnica, le professionalità ivi richieste possono essere oggetto di avvalimento nei termini indicati dal predetto art. 89, comma 1 del Codice, ossia solo se i soggetti ausiliari «eseguono direttamente i lavori o i servizi per cui tali capacità sono richieste». Pertanto, in caso di avvalimento dei requisiti di capacità tecnica è d'obbligo l'esecuzione diretta del servizio da parte del soggetto ausiliario.

Qualora il concorrente intendesse ricorrere all'istituto di cui all'art. 89 del predetto decreto, egli dovrà dichiarare ai sensi e per gli effetti deli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 tale intenzione nel "Modello 1 - Manifestazione Interesse" allegato, indicando specificatamente i requisiti di partecipazione di carattere speciale per i quali intende ricorrere all'avvalimento e l'impresa ausiliaria.

Nella lettera di invito e nel disciplinare di gara a tal scopo redatto verranno in seguito fornite indicazioni in merito alla documentazione da produrre in caso di avvalimento.

15. SUBAPPALTO

Si rimanda interamente a quanto previsto all'art. 105 del Codice e all'art. 1, c.18, primo periodo l.55/2019, fermi i limiti di cui all'art. 31, comma 8 del Codice.

16. MODALITA' E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori economici interessati devono far pervenire entro e non oltre le ore **12:00** del giorno **28/10/2020** esclusivamente a mezzo pec all'indirizzo ussita@pec.comune.ussita.mc.it la manifestazione di interesse, redatta in conformità al **Modello 1 - Manifestazione Interesse**



COMUNE DI USSITA

SETTORE IV°
LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA ED EDILIZIA - RICOSTRUZIONE

quivi allegato, riportando nell'oggetto della pec la dicitura **“Indagine di mercato per l'individuazione dei soggetti da invitare a una procedura negoziata per l'affidamento dei Servizi di Ingegneria e Architettura (SIA) consistenti nella redazione del Progetto Definitivo, Esecutivo e del Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione dell'intervento di demolizione e ricostruzione del fabbricato denominato “Sala Cinema ed Auditorium” sito in località Fluminata, gravemente danneggiato dal sisma 2016”**.

- La manifestazione d'interesse, corredata da fotocopia, non autenticata, di idoneo documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, deve essere resa:
 - dal Professionista
 - ovvero dal Legale Rappresentante se trattasi di Società o Consorzio
 - ovvero dal Legale Rappresentante del soggetto individuato quale Capogruppo/Mandatario nel caso di R.T.P. già costituito o da costituire, se il mandatario possiede tutti i requisiti richiesti ai fini qualificazione (in tal caso indicare nell'apposito spazio il nome del soggetto individuato come Mandante); se il Mandatario non è in possesso di tutti i requisiti e debba far affidamento sui requisiti di altro operatore (Mandante), la domanda sarà sottoscritta sia dalla Mandataria, sia dalla Mandante oppure il Mandatario ed il Mandante potranno presentare due distinte domande, che dovranno essere inviate al Comune di Ussita con un'unica pec. La domanda deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di idoneo documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.
 - ovvero Legale Rappresentante del soggetto individuato quale Avvalente (in tal caso indicare nell'apposito spazio il nome del soggetto individuato come Ausiliario), allegando una dichiarazione da parte del soggetto Ausiliario di possesso dei requisiti generali e di possesso dei requisiti tecnici, delle risorse e dei mezzi necessari di cui è carente l'Avvalente, e che la stessa Ausiliaria si obbliga a metterli a disposizione, per tutta la durata dell'Appalto. Fermo restando che i requisiti generali devono essere posseduti anche dalla Avvalente.

Nella manifestazione di interesse il candidato dovrà dichiarare espressamente di possedere i titoli e requisiti richiesti dal presente avviso e comunicare l'indirizzo PEC al quale verranno indirizzate tutte le eventuali comunicazioni riguardanti la presente procedura di indagine e la eventuale lettera di invito alla procedura negoziata conseguente. La manifestazione d'interesse non dovrà contenere alcuna offerta economica.

Il recapito tempestivo della manifestazione di interesse rimane ad esclusivo rischio del mittente.



COMUNE DI USSITA

SETTORE IV°
LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA ED EDILIZIA - RICOSTRUZIONE

Non saranno ammesse istanze incomplete, pervenute oltre il termine sopra indicato e non sottoscritte.

Le domande ricevute prima della pubblicazione del presente avviso e dopo la scadenza sopra indicata non saranno prese in considerazione; a tal fine farà fede esclusivamente il timbro di ricezione e/o la segnatura dell'Ufficio Protocollo dell'Ente.

Le domande presentate non sono vincolanti per l'Amministrazione.

17. SELEZIONE DELLE CANDIDATURE

In ragione della complessità del procedimento di affidamento nonché delle esigenze di celerità, il Comune intende procedere ai sensi dell'articolo 1, comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120. Qualora pervengano manifestazioni di interesse in numero superiore a 5 (cinque), al fine di garantire il rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, libera concorrenza e proporzionalità nella scelta dei soggetti da consultare per l'affidamento dei servizi oggetto del presente avviso, il Comune procederà a sorteggiare n. 5 (cinque) candidati + n. 5 (cinque) supplenti, attingendo dall'elenco degli operatori economici che hanno manifestato interesse al presente avviso nel termine stabilito.

Le operazioni di sorteggio avverranno in seduta aperta a tutti gli interessati alla manifestazione.

La data, l'orario e l'ubicazione verranno resi noti tramite avviso pubblicato sul sito del Comune.

Durante la seduta pubblica si procederà al sorteggio e alla disamina delle sole manifestazioni estratte al fine di riscontrare la completezza, conformità e pertinenza delle stesse rispetto a quanto richiesto con il presente avviso.

Il sorteggio pubblico avverrà con le seguenti modalità:

a) ciascuna manifestazione d'interesse verrà contrassegnata da un numero progressivo, partendo da 1, in base al numero di iscrizione al registro di protocollo dell'Ente; prima dell'estrazione verrà esposto l'elenco dei numeri di protocollo associati ai numeri progressivi, senza indicazione delle generalità degli operatori economici che hanno presentato istanza;

b) seguirà l'estrazione di 5 (cinque) numeri degli operatori;

c) seguirà l'estrazione di 5 (cinque) numeri dei supplenti;

d) al sorteggio pubblico sono ammessi i legali rappresentanti degli operatori che hanno presentato la manifestazione d'interesse, ovvero i soggetti, uno per ogni manifestante, muniti di apposita delega.

e) Si procederà ad esaminare i requisiti dei 5 operatori estratti. Qualora la documentazione presentata non sia ritenuta completa o esauriente, il procedimento viene sospeso, previo avviso agli interessati, sino a che l'operatore economico non fornisca i



COMUNE DI USSITA

SETTORE IV°
LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA ED EDILIZIA - RICOSTRUZIONE

richiesti chiarimenti e/o integrazioni. La mancata integrazione dei documenti necessari al completamento della domanda entro il termine di 7 giorni, allo scopo indicato nella richiesta di integrazione del Committente, farà considerare come mai presentata la domanda.

f) L'esclusione di una o più delle manifestazioni estratte darà luogo all'utilizzo di uno o più dei 5 (cinque) supplenti in ordine di estrazione.

g) Si procederà ad esaminare i requisiti degli operatori supplenti presi in sostituzione degli estratti originari, poi esclusi. Qualora la documentazione presentata non sia ritenuta completa o esauriente, il procedimento viene sospeso, previo avviso agli interessati, sino a che l'operatore economico non fornisca i richiesti chiarimenti e/o integrazioni. La mancata integrazione dei documenti necessari al completamento della domanda entro il termine di 7 giorni, allo scopo indicato nella richiesta di integrazione del Committente, farà considerare come mai presentata la domanda.

h) Qualora tra gli operatori estratti e i supplenti non si riesca ad avere un numero di 5 operatori ammissibili alla gara, si procederà con un successivo sorteggio.

i) Questo procedimento verrà ripetuto fino a quando non ci saranno almeno 5 operatori economici ammessi ovvero fino al termine dell'esame delle istanze.

Qualora tra tutte le manifestazioni di interesse pervenute, il numero dei candidati ammessi sia inferiore a 5 (cinque), il Comune controllerà tutte le istanze ed inviterà alla procedura gli operatori economici ammessi.

Qualora, tra tutte le manifestazioni di interesse pervenute ed esaminate, ve ne sia una sola valida, il Comune avvierà comunque la procedura negoziata.

Le cinque manifestazioni d'interesse sorteggiate ed ammesse alla fase successiva di invito alla procedura di gara resteranno riservate fino al termine di scadenza per la presentazione delle offerte, mentre per le restanti manifestazioni d'interesse, ossia quelle non sorteggiate o escluse, verranno rese note le generalità degli operatori economici che le hanno presentate mediante pubblicazione sul sito del Comune.

I soggetti invitati non potranno, in sede di presentazione dell'offerta, modificare la forma giuridica con cui hanno presentato la manifestazione di interesse e sono stati quindi qualificati dal Comune, salve le eccezioni consentite dal Codice.

L'Ente si riserva la facoltà di sospendere, modificare e annullare la procedura relativa all'avviso per indagine di mercato in qualunque momento e qualunque sia lo stato di avanzamento della stessa, senza che gli interessati possano pretendere alcunché a titolo risarcitorio o di indennizzo.

18. INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ARTICOLI 13-14 DEL GDPR 2016/679 (GENERAL DATA PROTECTION REGULATION)

La richiesta di partecipazione alla presente manifestazione di interesse comporta il



COMUNE DI USSITA

SETTORE IV°
LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA ED EDILIZIA - RICOSTRUZIONE

consenso inequivocabile dell'interessato a che i dati personali che lo riguardano siano oggetto di trattamento.

Ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento UE 2016/679 ed in relazione alle informazioni di cui si entrerà in possesso, ai fini della tutela delle persone e degli altri soggetti in materia di trattamento di dati personali si informa che:

- il trattamento dei dati avviene ai soli fini dello svolgimento della gara e per i procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti;
- i dati potranno essere comunicati a qualsiasi altro soggetto terzo, qualora detta comunicazione sia obbligatoria in forza di legge, ivi incluso l'ambito di prevenzione/repressione di qualsiasi attività illecita;
- il conferimento dei dati per le finalità di cui al primo alinea sono obbligatori in quanto rispondono alla necessità di ottemperare ad obblighi normativamente stabiliti in tema di procedimenti ad evidenza pubblica relativi all'affidamento dei contratti di appalto;
- titolare del trattamento dei dati è il Comune di Ussita, avente sede legale in Ussita (MC), P.zza XI Febbraio n. 5;
- Il Comune di Ussita garantisce in ogni momento all'interessato che ne presenti istanza in forma scritta l'esercizio dei diritti allo stesso riconosciuti dagli articoli dal 15 al 22 del Regolamento UE 2016/679.

Ussita, lì 13/10/2020

Il Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Patrizia ORTENZI

ALLEGATI:

- **Modello 1 – Manifestazione di interesse;**
- **Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale–Tav. 1;**
- **Schema di Contratto–Tav. 2;**
- **Determinazione dei Corrispettivi–Tav. 3.**

Piazza XI Febbraio, 5 - 62030 Ussita (MC)
C.F.: 81001810431 – P. IVA: 00166310433
Tel.: 0737 971211 – Fax: 0737 971210

e-mail: info@comune.ussita.mc.it - PEC: ussita@pec.comune.ussita.mc.it