Opera e ubicazione

SISMA 2016 - O.C.S.R. N° 56/2018 - INTERVENTO DENOMINATO "RECUPERO CON MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PALAZZETTO DEL GHIACCIO" GRAVEMENTE DANNEGGIATO DAL SISMA 2016.

COMUNE DI USSITA Provincia di Macerata Località Pratolungo

Servizi tecnici

PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E CSP

Ente Appaltante

COMUNE DI USSITA (MC)

Indirizzo

Via delle Centraline Idroelettriche, scn - 62039 Ussita (MC)

C.F. 81001810431

P.IVA 00166310433

Tel./Fax 0733/971211 - 0737/99643

E-Mail: patrizia.ortenzi@comune.ussita.mc.it

RUP

Geom. Patrizia ORTENZI



Data	Elaborato	Tavola N°
17/07/2020	CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E	1
	PRESTAZIONALE	•
Archivio	(art. 23 comma 15 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	Rev.
		0

II RUP	Il Dirigente

OGGETTO: SISMA 2016 – O.C.S.R. N° 56 DEL 10/05/2018. AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (SIA) AVENTI AD OGGETTO LA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO, ESECUTIVO E DEL COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DELL'INTERVENTO DENOMINATO "RECUPERO CON MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PALAZZETTO DEL GHIACCIO", GRAVEMENTE DANNEGGIATO DAL SISMA 2016.

CUI: L81001810431201900020 CUP: C55D20000060002

CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE

(art. 23, comma 15 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

INTERVENTO: "RECUPERO CON MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PALAZZETTO DEL GHIACCIO"

INDICE

PREMESSA

- SEZIONE A RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA
- SEZIONE B CALCOLO DEGLI IMPORTI PER L'ACQUISIZIONE DEI SERVIZI
- SEZIONE C PROSPETTO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI RELATIVI AI SERVIZI

con il presente documento sono individuati i contenuti prestazionali dei Servizi di Ingegneria e Architettura (SIA) per l'intervento di "RECUPERO CON MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PALAZZETTO DEL GHIACCIO" sito in località Pratolungo nel Comune di Ussita (MC).

SEZIONE A – RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA E DISCIPLINARE DI INCARICO

A.1 – COSTO COMPESSIVO, CATEGORIE, IDENTIFICAZIONE DELL'OPERA E RELATIVI IMPORTI

(ai sensi del DM 17/06/2016)

Il costo complessivo dell'opera è pari a € 2.003.976,19 così suddiviso nelle seguenti categorie d'opera:

CATEGORIE D'OPERA		ID. OPERE	Grado Complessità	Costo Categorie(€)	Parametri Base	
CATEGORIE D'OFERA	Codice	Descrizione	<< G >>	<< V >>	<< P >>	
EDILIZIA	E.12	Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo complesso - Palestre e piscine coperte	1 15	1.488.976,19	6.3950%	
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	0,75	100.000	13.00%	
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico		350.000	9.0586%	
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1.15	65.000	14.8805%	

Percentuale forfettaria oneri e compensi accessori : 11,82%

A.2 – FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

L'incarico attiene all'esecuzione di Servizi di Ingegneria e Architettura (S.I.A.) e altri servizi tecnici di cui all'art. 3, comma 1, lett. vvvv) del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., come meglio individuati oltre, nel rispetto in particolare degli artt. 23, 24 e 31, comma 8 del medesimo decreto e inoltre dell'art. 91 del D. Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e s.m.i., relativi all'intervento di cui sopra.

Gli elaborati progettuali, relativamente alla redazione della progettazione definitiva ed esecutiva e il Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione, che dovranno essere consegnati alla stazione appaltante, sono i seguenti:

 a) numero minimo di 3 (tre) copie di ogni elaborato e di ogni altro atto connesso o allegato già retribuite con il corrispettivo qui stabilito, nonché un numero di copie degli elaborati progettuali e di ogni altro atto connesso o allegato, a semplice richiesta dell'Ente committente, previa la corresponsione delle sole spese di riproduzione; a richiesta dell'Ente committente le ulteriori copie devono essere fornite anche a terzi (concorrenti alle gare, controinteressati, autorità giudiziaria, organi di vigilanza, altre amministrazioni, conferenze di servizi ecc.);

b) n. 1 (uno) copia su supporto magnetico;

e comunque quelli previsti dal D.lgs. n. 50/'16 (art. 23) e dal DPR n. 207/2010, per le parti dello stesso ancora in vigore, in relazione ai diversi livelli di progettazione.

Per quanto attinente al presente procedimento, i livelli sono i seguenti:

FASE DI PROGETTAZIONE

1. PROGETTAZIONE DEFINITIVA (elaborati ai sensi dell'art. 23 e 216, comma 4 del codice) Categoria Edilizia E. 12

- a) Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti,
- eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie:
- b) Rilievi dei manufatti;
- c) Disciplinare descrittivo e prestazionale
- d) Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico
- e) Studio di inserimento urbanistico
- f) Rilievi plano altimetrici
- g) Relazione geotecnica;
- h) Relazione sismica;
- i) Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004);
- I) Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97);
- j) Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.);

Categoria Impianti IA.01

- a) Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti,
- eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie;
- b) Rilievo dei manufatti
- c) Disciplinare descrittivo e prestazionale
- d) Relazione idraulica
- e) Elaborati di progettazione antincendio

Categoria Impianti IA.02

- a) Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti,
- eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie;
- b) Rilievo dei manufatti
- c) Disciplinare descrittivo e prestazionale

<u>Categoria Impianti IA.03</u>

a) Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti,

eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie:

- b) Rilievo dei manufatti
- c) Disciplinare descrittivo e prestazionale

2. PROGETTAZIONE ESECUTIVA E CSP (elaborati ai sensi dell'art. 23 e 216, comma 4 del codice)

<u>Categoria Edilizia E.12</u>

- a) Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi;
- b) Particolari costruttivi e decorativi;
- c) Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro
- dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera;
- d) Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma;
- e) Piano di manutenzione dell'opera;
- f) Progettazione integrale e coordinata Integrazione delle prestazioni specialistiche;
- g) Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- h) Supporto al RUP: per la verifica della Progettazione Esecutiva;
- i) Supporto al RUP: per la validazione della Progettazione

Categoria Impianti IA.01

- a) Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi;
- b) Particolari costruttivi e decorativi;
- c) Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro
- dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera;
- d) Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma;
- e) Piano di manutenzione dell'opera;
- f) Progettazione integrale e coordinata Integrazione delle prestazioni specialistiche;
- g) Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- h) Supporto al RUP: per la verifica della Progettazione Esecutiva;

Categoria Impianti IA.02

- a) Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi;
- b) Particolari costruttivi e decorativi;
- c) Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro
- dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera;
- d) Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma;
- e) Piano di manutenzione dell'opera;
- f) Progettazione integrale e coordinata Integrazione delle prestazioni specialistiche;
- g) Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- h) Supporto al RUP: per la verifica della Progettazione Esecutiva;

Categoria Impianti IA.03

a) Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi;

- b) Particolari costruttivi e decorativi;
- c) Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro
- dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera;
- d) Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma;
- e) Piano di manutenzione dell'opera;
- f) Progettazione integrale e coordinata Integrazione delle prestazioni specialistiche;
- g) Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- h) Supporto al RUP: per la verifica della Progettazione Esecutiva;

La progettazione dovrà essere redatta utilizzando il Prezzario Unico del Cratere del Centro Italia, ai sensi dell'art. 6, comma 7 del DL 189/16, approvato con Ordinanza commissariale n. 7 del 14/02/2016 e loro ss.mm.ii. (ultima Ordinanza di riferimento: Ordinanza n. 78 del 02/08/2019).

A.3 – ELENCO DETTAGLIATO DELLE PRESTAZIONI PREVISTE

Quì di seguito vengono riportate le prestazioni previste per ogni diversa categoria d'opera, con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi parametri <<**Q**>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata al DM 17/06/2016.

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA						
	Par. < <q>>></q>					
rutture e degli e Relazione sulla	0,2300					
	0,0400					
	0,0100					
	0,0100					
	0,0300					
	0,0200					
	0,0600					
	0,0300					
	0,0200					
. 512/97)	0,0200					
	0,0300					
utture e degli						
relazione sulla	0,1600					
	0,0400					
	0,0100					
	0.0300					
	0,0600					
di anno al ancio	T					
utture e degli relazione sulla	0,1600					
	0,0400					
	0,0100					
	0,0100					
utture e degli						
relazione sulla	0,1600					
	0,0400					
	0,0100					

	b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA E CSP	
	EDILIZIA – E.12	
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. << Q>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
QbIII.09	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva	0,1300
QbIII.11	Supporto al RUP: per la validazione della progettazione esecutiva	0.0100
	IMPIANTI - IA.01	
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
QbIII.09	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva	0.1300
	IMPIANTI – IA.02	
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0.0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
QbIII.09	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva	0,1300
	IMPIANTI – IA.03	**
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
QbIII.09	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva	0.1300

SEZIONE B - CALCOLO DEGLI IMPORTI PER L'ACQUISIZIONE DEI SERVIZI

Per la determinazione degli importi del servizio di ingegneria e architettura si è fatto riferimento al DM 17 giugno 2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016".

B.1 – PROCEDIMENTO ADOTTATO PER IL CALCOLO DEL CORRISPETTIVO DA PORRE A BASE DI GARA

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro ((**V**)), dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro ((G)), relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro ((Q)), relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base (\P) , che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$CP = \Sigma(V \times G \times Q \times P)$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

B.2 – DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI (importi espressi in Euro)

SISMA 2016 – O.C.S.R. N° 56 DEL 10/05/2018. AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (SIA) AVENTI AD OGGETTO LA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO, ESECUTIVO E DEL COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DELL'INTERVENTO DENOMINATO "RECUPERO CON MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PALAZZETTO DEL GHIACCIO", GRAVEMENTE DANNEGGIATO DAL SISMA 2016.

The second second second		b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA							
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi < <cp>>></cp>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
	50,2,0,	< <v>>></v>	< <p>></p>	< <g>>></g>	< <qi>></qi>	Σ(Qi)	V*G*P*ΣQi	K=11.82% S=CP*K	CP+S
E.12	EDILIZIA	1.488.976,19	6,3950 %	1,15	QbII.01, QbII.02, QbII.03, QbII.05, QbII.06, QbII.07, QbII.09, QbII.12, QbII.19, QbII.20, QbII.21,	0,5600	61.321,70	7.248,22	68.569,92
IA.01	IMPIANTI	100.000,00	13.0000 %	0,75	Qbll.01, Qbll.02, Qbll.03, Qbll.11, Qbll.18	0,3000	2.925,00	345,74	3.270,74
IA.02	IMPIANTI	350.000,00	9,0586 %	0,85	Qbll.01, Qbll.02, Qbll.03	0,2100	5.659,36	668,94	6.328,30
IA.03	IMPIANTI	65.000,00	14,8805 %	1.15	Qbll.01, Qbll.02, Qbll.03	0,2100	2.335,87	276,10	2.611,97
b.III) PRO	OGETTAZIONE ES	CUTIVA E CSP							
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi < <cp>></cp>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
OPC.C	5 01 210 1	< <v>>></v>	< <p>>></p>	< <g>>></g>	< <qi>>></qi>	Σ(Qi)	V*G*P*∑Qi	K=6,50% S=CP*K	CP+S
E.12	EDILIZIA	1. 488.976,19	6,3950 %	1,15	QbIII.01,GbIII.02,QbIII.03, QbIII.04,QbIII.05,QbIII.06, QbIII.07,QbIII.09,QbIII.11	0,5500	60.226,67	7.118,79	67.345,46
IA.01	IMPIANTI	100.000,00	13,0000 %	0,75	QbIII.01,QbIII.02,QbIII.03, QbIII.04,QbIII.05,QbIII.06, QbIII.07,QbIII.09	0,5600	5.460,00	645,37	6.105,37
IA.02	IMPIANTI	350.000,00	9,0586 %	0,85	QbIII.01,QbIII.02,QbIII.03, QbIII.04,QbIII.05,QbIII.06, QbIII.07,QbIII.09	0,5600	15.091,63	1.783,83	16.875,46
IA.03	IMPIANTI	65.000,00	14,8805 %	1.15	QbIII.01,QbIII.02,QbIII.03, QbIII.04,QbIII.05,QbIII.06, QbIII.07,QbIII.09	0,5600	6.228,98	736,27	7.965,24
					RIEPILOGO				
FASI PRESTAZIONALI						Corrispettivi CP+S			
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA						€ 80.780,92			
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA E CSP					€ 97.291,53				
					ΔΜΜΩΝΙΔ	RE COMPLESS	IVO DEL CO	ODDISDETTIVO	€ 178.072,45

<u>SEZIONE C – PROSPETTO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI RELATIVI AI SERVIZI</u>

SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA

Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)		
- Progettazione Definitiva	€	80.780,92
- Progettazione Esecutiva e CSP	€	97.291,53
Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi	€	178.072,45

TOTALE COMPLESSIVO

Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	€	178.072,45
Contributo INARCASSA (4%)	€	7.122,90
Imponibile IVA	€	185.195,35
IVA (22%)	€	40.742,98
Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi	€	225.938,33