

Opera e ubicazione#

**SISMA 2016 - O.C.S.R. N° 56/2018 - INTERVENTO DENOMINATO  
"SALA CINEMA ED AUDITORIUM", CONSISTENTE NELLA  
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL FABBRICATO GRAVEMENTE  
DANNEGGIATO DAL SISMA 2016.**

COMUNE DI USSITA  
Provincia di Macerata  
Località Fluminata

Servizi tecnici

**PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E CSP**

Ente Appaltante

**COMUNE DI USSITA (MC)**

Indirizzo

**Via delle Centraline Idroelettriche, scn -  
62039 Ussita (MC)**

C.F. 81001810431

P.IVA 00166310433

Tel./Fax 0733/971211 - 0737/99643

E-Mail : [patrizia.ortenzi@comune.ussita.mc.it](mailto:patrizia.ortenzi@comune.ussita.mc.it)

RUP

**Patrizia ORTENZI**



Data	Elaborato	Tavola N°
13/10/2020	<b>DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI</b> <i>SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (SIA)</i> (DM 17/06/2016)	<b>3</b>
Archivio		Rev. <b>1</b>

Il RUP	Il Dirigente
--------	--------------

OGGETTO: SISMA 2016 – O.C.S.R. N° 56 DEL 10/05/2018. AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (SIA) AVENTI AD OGGETTO LA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO, ESECUTIVO E DEL COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DELL'INTERVENTO DENOMINATO "*SALA CINEMA ED AUDITORIUM*", CONSISTENTE NELLA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL FABBRICATO SITO NEL COMUNE DI USSITA (MC), IN LOCALITA' FLUMINATA, GRAVEMENTE DANNEGGIATO DAL SISMA 2016.

CUI : L81001810431201900028

CUP : C52J20000020002#

## **DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI**

(DM 17/06/2016)

**INTERVENTO: "*SALA CINEMA ED AUDITORIUM*"**

# INDICE

PREMESSA

SEZIONE A - QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

SEZIONE B - FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

SEZIONE C - SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

SEZIONE D - DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nella procedura di affidamento dei Servizi di Ingegneria e Architettura (SIA) di cui in oggetto.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a) parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b) parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c) parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d) parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria:

- per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso;
- per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso;
- per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

## SEZIONE A – QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

SISMA 2016 - O.C.S.R. N° 56/2018 - INTERVENTO DENOMINATO "SALA CINEMA ED AUDITORIUM", CONSISTENTE NELLA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL FABBRICATO SITO NEL COMUNE DI USSITA (MC), IN LOCALITA' FLUMINATA, GRAVEMENTE DANNEGGIATO DAL SISMA 2016.

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.13	<i>Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, Centro Culturale, Sede congressuale, Auditorium, Museo, Galleria d'arte, Discoteca, Studio radiofonico o televisivo o di produzione cinematografica - Opere cimiteriali di tipo monumentale, Monumenti commemorativi, Palasport, Stadio, Chiese</i>	1,20	1.894.767,93	6,0830 %
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.</i>	0,75	350.000,00	9,0586 %

Costo complessivo dell'opera : € 2.244.767,93  
Percentuale forfettaria spese : 6,50%

## **SEZIONE B – FASI PRESTAZIONALI PREVISTE**

**SISMA 2016 - O.C.S.R. N° 56/2018 - INTERVENTO DENOMINATO "SALA CINEMA ED AUDITORIUM", CONSISTENTE NELLA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL FABBRICATO SITO NEL COMUNE DI USSITA (MC), IN LOCALITA' FLUMINATA, GRAVEMENTE DANNEGGIATO DAL SISMA 2016.**

### **PROGETTAZIONE**

- b.II) Progettazione Definitiva
- b.III) Progettazione Esecutiva e CSP

## SEZIONE C – SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

SISMA 2016 - O.C.S.R. N° 56/2018 - INTERVENTO DENOMINATO "SALA CINEMA ED AUDITORIUM", CONSISTENTE NELLA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL FABBRICATO SITO NEL COMUNE DI USSITA (MC), IN LOCALITA' FLUMINATA, GRAVEMENTE DANNEGGIATO DAL SISMA 2016.

Qui di seguito vengono riportate le fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

<b>b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA</b>		
<b>EDILIZIA – E.13</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2300
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100
<b>IMPIANTI – IA.01</b>		
QbII.01	Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie	0,1600
QbII.05	Elenco prezzi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100
<b>b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA E CSP</b>		
<b>EDILIZIA – E.13</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
QbIII.09	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva	0,1300
<b>IMPIANTI – IA.01</b>		
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
QbIII.09	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva	0,1300

**SEZIONE D – DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI** (importi espressi in Euro)

SISMA 2016 - O.C.S.R. N° 56/2018 - INTERVENTO DENOMINATO "SALA CINEMA ED AUDITORIUM", CONSISTENTE NELLA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL FABBRICATO SITO NEL COMUNE DI USSITA (MC), IN LOCALITA' FLUMINATA, GRAVEMENTE DANNEGGIATO DAL SISMA 2016.

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\sum(Q_i)$		$V \cdot G \cdot P \cdot \sum Q_i$	
E.13	EDILIZIA	1.894.767,93	6,0830 %	1,20	QbII.01, QbII.02, QbII.09, QbII.18, QbII.19, QbII.20, QbII.21, QbII.23	0,4700	65.005,93	4.225,39	69.231,32
IA.01	IMPIANTI	350.000,00	9,0586 %	0,75	QbII.01, QbII.05, QbII.23	0,2400	5.706,92	370,95	6.077,87
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA E CSP									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\sum(Q_i)$		$V \cdot G \cdot P \cdot \sum Q_i$	
E.13	EDILIZIA	1.894.767,93	6,0830 %	1,20	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07, QbIII.09	0,5400	74.687,65	4.854,70	79.542,35
IA.01	IMPIANTI	350.000,00	9,0586 %	0,75	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07, QbIII.09	0,5600	13.316,14	865,54	14.181,68
RIEPILOGO									
FASI PRESTAZIONALI									Corrispettivi CP+S
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA									€ 75.309,19
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA E CSP									€ 93.724,03
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO									€ 169.033,22