

PARTENZA

Prot. n° 12298

CONVENZIONE DI AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE

Messa in sicurezza di edifici pericolanti su via pubblica

Data 19/12/2018

L'anno DUEMILADICIOTTO addì 19 del mese di Dicembre in Ussita, tra

il COMUNE DI USSITA con sede in Piazza XI Febbraio n. 5, 62039 Ussita (MC), P.IVA/C.F. 81001810431 rappresentato dal geom. Ortenzi Patrizia, nata a Camerino (MC) il 18/05/1967, domiciliata per la carica come sopra, nella sua qualità di Responsabile del Settore IV "Assetto ed uso del territorio",

e

l'Ing. GIOVANNI PAPPALARDO, C.F. PPPGNN59L05F839R, iscritto all'Ordine degli ingegneri della provincia di Napoli (NA) al n. 9469 e all'elenco speciale dei professionisti per la ricostruzione di cui al D.L. 189 convertito in legge n. 229/2016, così come modificato con D.L. 8/2017 e da ultimo convertito con modificazioni dalla legge n. 45/2017 al n. EP\_0250500\_2018, P.IVA 04559431210;

PREMESSO CHE

con determinazione n. 423 (R.G. 721) del 13-11-2018 il Comune ha disposto l'approvazione del verbale di gara e l'affidamento al suddetto professionista dei servizi di progettazione dello studio di fattibilità complessivo e del progetto esecutivo per il ripristino delle due seggiovie "LOSCHIANCIO-LE SALIERE" E "PIAN DELL'ARCO-BELVEDERE", danneggiate dal sisma, per un importo presunto dei lavori pari ad € 7.723.016,00;

- che è intenzione delle parti far risultare i relativi diritti ed obblighi in formale atto;

Tutto ciò premesso e ritenuto parte integrante del presente atto, si conviene e stipula quanto appresso:

ART. 1 - OGGETTO DELL' INCARICO

Il Comune di Ussita affida al professionista, che dichiara di assumere l'incarico di progettazione di cui in premessa,

ART. 2 - PRESTAZIONI INERENTI ALL' INCARICO

- PER LO STUDIO DI FATTIBILITÀ (del comprensorio sciistico di Frontignano)
  - Relazione illustrativa contenente:
    - a) le caratteristiche funzionali, tecniche, gestionali, economico-finanziarie dei lavori da realizzare;
    - b) l'analisi dello stato di fatto, nelle sue eventuali componenti architettoniche, geologiche, socio-economiche, amministrative;
    - c) la descrizione della sostenibilità ambientale;
  - Analisi della fattività economica e sociale /(costi-benefici);
  
- PER IL PROGETTO ESECUTIVO (delle due seggiovie "LOSCHIANCIO-LE SALIERE" E "PIAN DELL'ARCO-BELVEDERE") art.33 del D.P.R. 207/2010
  - a) Relazione generale;
  - b) relazioni specialistiche;
  - c) elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e miglioramento ambientale;

- d) calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti;
- e) piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- f) piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e quadro di incidenza della manodopera;
- g) computo metrico estimativo e quadro economico;
- h) cronoprogramma;
- i) elenco dei prezzi unitari e eventuali analisi;
- l) schema di contratto e capitolato speciale di appalto;

Per tutte le prestazioni di cui sopra il professionista dovrà anche occuparsi dei rapporti con tutti gli enti interessati dal procedimento, ed in particolare Regione, USR e USTIF

#### ART. 3 - OBBLIGHI DEL COMUNE

Il Comune si obbliga a fornire quanto necessario per l'esecuzione della prestazione professionale richiesta e a consegnare al professionista tutta la documentazione occorrente e in particolare:

- Scheda AEDES
- Documentazione catastale
- Cartografia Regionale
- Stralcio del piano regolatore generale comunale, verifica della compatibilità con gli strumenti urbanistici;
- Esito delle verifiche effettuate su tutte le seggiovie;

#### ART. 4 OBBLIGHI DEL PROFESSIONISTA

Il professionista si obbliga ad effettuare la prestazione affidata con la necessaria diligenza professionale ed a compiere tutto quanto risulti necessario per assicurare l'esecuzione della prestazione a regola d'arte, nel rispetto del quadro normativo e regolamentare vigente nonché di quanto prescritto dalle ordinanze emanate dal Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016 e successivi.

Nello svolgimento dell'incarico conferito, il professionista consegna al Comune tutti gli elaborati redatti in n. 2 copie cartacee ed in n. 1 copia su supporto informatico in formato di sola lettura (pdf, dwf, ecc.).

#### ART. 5 - MODIFICHE AI PROGETTI

Il professionista incaricato della prestazione professionale è tenuto ad apportare ogni modifica si rendesse necessaria al progetto esecutivo relativo alle due seggiovie "LOSCHIANCIO-LE SALIERE" e "PIAN DELL'ARCO-BELVEDERE" a

giudizio insindacabile del Comune, senza che ciò dia diritto a speciali e maggiori compensi.

#### ART. 6 - TERMINI DI CONSEGNA PROGETTAZIONE

Il tempo massimo per l'espletamento dell'incarico è stabilito in giorni 75 (SETTANTACINQUE) naturali e consecutivi dalla firma della presente convenzione, fatte salve eventuali proroghe o sospensioni disposte per giustificati motivi dal Responsabile Unico del Procedimento o impedimenti sopravvenuti e non imputabili al professionista.

Il Comune richiede, entro un massimo di 7 giorni dalla consegna degli elaborati, le eventuali integrazioni ed approfondimenti che riterrà necessari.

#### ART. 7 - TERMINI DI CONSEGNA VARIANTI IN CORSO D'OPERA

Qualora si ravvisasse la necessità di apportare varianti in corso d'opera giustificate da motivazioni legate alla maggior sicurezza dell'intervento e non prevedibili in fase di affidamento incarico, il professionista è tenuto a consegnare i relativi elaborati entro 7 giorni dalla data di comunicazione da parte del RUP.

#### ART. 8 - RITARDI E PENALI

Qualora lo svolgimento delle attività oggetto dell'incarico sia ritardato oltre i termini stabiliti nel precedente articolo, salvo cause di forza maggiore o proroghe che possono essere concesse dal Comune per giustificati motivi, viene applicata per ogni giorno di ritardo una penale pari al 0,1% dell'importo dell'incarico come indicato all'art. 10, la quale è trattenuta sulle competenze spettanti al professionista.

Nel caso che il ritardo ecceda 30 (TRENTA) giorni il Comune, senza obbligo o bisogno di messa in mora, ha la facoltà insindacabile di revocare l'incarico al professionista inadempiente, senza che quest'ultimo possa pretendere compenso o indennizzi di sorta, sia per onorari che per rimborsi spese.

Con la risoluzione sorge in capo al Comune il diritto di affidare a terzi la prestazione, o la sua parte rimanente, in danno dell'aggiudicatario inadempiente.

#### ART. 9 - COMPENSI

L'importo complessivo delle prestazioni professionali è stimato in € 28.600,82 al netto degli oneri previdenziali del 4% pari a € 1.144,03 + IVA al 22% € pari a € 6.543,86 per un importo totale di € 36.288,71;

#### ART. 10 - LIQUIDAZIONE DEI COMPENSI

Il pagamento dei corrispettivi relativi alla progettazione professionale avverrà nel seguente modo:

- Anticipazione del 20% della parcella professionale ad avvenuto incarico e successiva liquidazione del detto corrispettivo da parte della Regione Marche.
- Saldo della parcella professionale ad avvenuta liquidazione del detto corrispettivo da parte della Regione Marche.

**ART. 11 - RISERVATEZZA**

Il soggetto incaricato non può utilizzare per sé, né fornire a terzi, dati ed informazioni sulle risultanze delle attività oggetto dell'incarico, se non previa autorizzazione del Comune, e si impegna ad osservare la piena riservatezza su informazioni, documenti, conoscenze od altri elementi eventualmente forniti dalla stazione appaltante.

**ART. 12 - POLIZZA ASSICURATIVA**

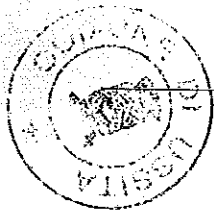
Il professionista incaricato:

1. dichiara, in applicazione dell'articolo 9, comma , del decreto legge 24 gennaio 2012, n. 1, convertito dalla legge 24 marzo 2012, n. 27, di essere in possesso di Polizza Assicurativa n. A116C155575, stipulata con Lloyd's, Agenzia di Milano, autorizzata all'esercizio del ramo "Responsabilità civile professionale" con un massimale pari a € 1.500.000,00;

**ART. 13 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Tutte le controversie che possano sorgere relativamente al conferimento dell'incarico si intendono devolute agli organi di giurisdizione ordinaria, con esclusione del ricorso al giudizio arbitrale; a tal fine il foro competente è quello di Macerata.

Letto e firmato dalle parti per accettazione in ogni sua pagina.



IL COMUNE

**Il Responsabile  
dell'Ufficio Tecnico  
Geom. Patrizia Ortenzi**

*Ortenzi*

IL PROFESSIONISTA

*[Handwritten signature]*