

COMUNE DI USSITA
Provincia di Macerata

**Parere del Revisore Unico di revisione sulla proposta
consiliare di approvazione del**

BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024

e documenti allegati

IL REVISORE UNICO

Dott.ssa Chiara Alessandrini

Sommario

PREMESSA	3
1. VERIFICA PREVISIONI DI BILANCIO 2022/2024	3
2. APPLICAZIONE AVANZO/DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE	6
3. PREVISIONI OPERE PUBBLICHE E FONTI DI FINANZIAMENTO	6
4. ACCANTONAMENTI	6
5. INDEBITAMENTO.....	7
6. VERIFICA EQUILIBRI DI BILANCIO	8
7. OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI.....	11
CONCLUSIONI.....	11

IL REVISORE UNICO

Verbale del 11/05/2022

PARERE SUL BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024**PREMESSA**

Il Comune di Ussita registra una popolazione al 01.01.2021, ai sensi dell'art.156, comma 2, del TUEL, di n. 386 abitanti.

Con riferimento agli adempimenti BDAP sul bilancio di previsione 2022/2024, il Comune ha caricato la documentazione nella modalità *"Approvato dalla Giunta o dall'Organo esecutivo"*.

Il Revisore unico sulla base dei parametri di deficitarietà attesta che il Comune non è strutturalmente deficitario.

L'Ente non è in disavanzo.

Il Revisore unico, ha verificato la mancata presenza di servizi a domanda individuale attivi (Delibera di Giunta n. 23 del 05/05/2022).

L'Ente ha rispettato i termini di legge per l'adozione del bilancio di previsione 2022-2024.

Documento Unico di Programmazione – DUP 2022/2024

La nota di aggiornamento del DUP 2022/2024, è conforme al contenuto minimo previsto dal Principio contabile applicato alla programmazione (Allegato n. 4/1 al D.Lgs. 118/2011). Il DUP dedica un'apposita sezione ai progetti che l'ente intende presentare al finanziamento del PNRR.

1. VERIFICA PREVISIONI DI BILANCIO 2022/2024

La nota integrativa allegata al bilancio di previsione riporta tutte le informazioni previste dal comma 5 dell'art.11 del D.Lgs. 23/6/2011 n.118 e dal punto 9.11.1 del principio 4/1.

Il Revisore Unico ha approvato con delibera n. 17 del 28/04/2022 il rendiconto per l'esercizio 2021 (rif. verbale del 22/04/2022), rilevando un risultato di amministrazione al 31/12/2020 così distinto ai sensi dell'art.187 del TUEL:

Risultato di amministrazione al 31/12/2021	€ 4.975.882,95
Parte accantonata	€ 404.548,10
Parte vincolata	€ 125.836,91
Parte destinata agli investimenti	€ 934.018,46
Parte disponibile	€ 3.511.479,48

Le risultanze dello schema del bilancio di previsione approvato con Deliberazione di Giunta comunale numero 25 del 05/05/2022, oggetto del presente parere, sono le seguenti:

ENTRATE	2022	2023	2024
Utilizzo avanzo presunto di amministrazione	332.000,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato	6.250.910,71	0,00	0,00
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	259.800,00	261.800,00	262.800,00
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	2.327.463,03	2.270.820,22	2.197.820,22
Titolo 3 - Entrate extratributarie	2.439.641,00	2.899.041,00	2.861.841,00
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	30.835.999,54	29.642.896,73	29.478.669,99
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00
Titolo 6 - Accensione di prestiti	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Anticipazioni di istituto tesoriere / cassiere	0,00	0,00	0,00
Titolo 9 - Entrate in conto di terzi a partite di giro	9.510.000,00	9.510.000,00	9.510.000,00
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	51.955.814,28	44.584.557,95	44.311.131,21
SPESE	2022	2023	2024
Disavanzo di amministrazione	0,00	0,00	0,00
Titolo 1 - Spese correnti	0,00	0,00	0,00
Titolo 2 - Spese in conto capitale	0,00	0,00	0,00
Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00
Titolo 4 - Rimborso di prestiti	0,00	0,00	0,00
Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	0,00	0,00	0,00
TOTALE COMPLESSIVO SPESE	0,00	0,00	0,00

Ai fini della verifica dell'attendibilità delle previsioni per gli esercizi 2022-2024, alla luce delle scelte effettuate dall'ente, si procede alla seguente analisi.

Al titolo 1 di entrata sono previste le seguenti entrate:

Entrate da fiscalità locale

Titolo 1	Metodo accertamento	Accertato 2020	Accertato 2021	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
				Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Addizionale irpef	Cassa/competenza	€ 32.383,82	€ 29.753,89	€ 31.000,00		€ 32.000,00		€ 32.000,00	
IMU		€ 34.546,62	€ 35.087,25	€ 35.000,00		€ 36.000,00		€ 37.000,00	
TARI		€ 26.794,01	€ 32.713,05	€ 34.000,00	€ -	€ 34.000,00	€ -	€ 34.000,00	€ -
Imposta di soggiorno		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -

Risorse relative al recupero dell'evasione tributaria.

Le entrate relative all'attività di verifica e controllo sono le seguenti:

			Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Recupero evasione IMU	€ 16.134,43	€ 11.678,93	€ 16.000,00	€ 400,00	€ 16.000,00	€ 400,00	€ 16.000,00	€ 400,00
Recupero evasione TASI	€ 2.783,80	€ 138,30	€ 1.300,00	€ -	€ 1.300,00	€ -	€ 1.300,00	€ -
Recupero evasione TARI	€ 119,00	€ 1.487,55	€ 2.500,00	€ 400,00	€ 2.500,00	€ 400,00	€ 2.500,00	€ 400,00
Recupero evasione Imposta di soggiorno	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Recupero evasione imposta di pubblicità	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -

Al titolo 1 di entrata inoltre è previsto l'importo di euro 0,00 per fondo di solidarietà comunale, in quanto il Comune di Ussita finanzia il fondo per euro 244.278,72 per il 2022; tali dati che corrispondono con quelli pubblicati sul sito web della finanza locale del Ministero dell'Interno.

Al titolo 2 di entrata sono previsti i seguenti trasferimenti:

Titolo 2	Accertato 2020	Accertato 2021	Previsione 2022	Previsione 2023	Previsione 2024
Trasferimenti correnti da amministrazioni pubbliche	€ 2.408.626,49	€ 2.658.523,99	€ 2.327.463,03	€ 2.270.820,22	€ 2.197.820,22

Al titolo 3 di entrata sono previste le seguenti entrate:

Titolo 3	Accertato 2020	Accertato 2021	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
			Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Sanzioni codice della strada	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Canone unico patrimoniale (ex Toasp e imposta pubbliche affissioni)	€ 4.423,46	€ 2.838,12	€ 2.450,00	€ -	€ 2.450,00	€ -	€ 2.450,00	€ -
Fitti attivi	€ 13.426,83	€ 8.822,45	€ 5.000,00	€ 502,09	€ 5.000,00	€ 502,09	€ 5.000,00	€ 502,09
Interessi attivi	€ 0,38	€ 0,60	€ 1,00	€ -	€ 1,00	€ -	€ 1,00	€ -
Servizi scolastici (trasporto scolastico)	€ 1.000,00	€ 1.057,50	€ 1.530,00	€ -	€ 1.530,00	€ -	€ 1.530,00	€ -

In merito alle sanzioni del codice della strada, la Giunta Comunale con deliberazione n. 24 in data 05/05/2022 non ha destinato la somma, in quanto non sono previsti proventi in bilancio.

Previsioni di cassa

Nel bilancio di previsione garantisce il rispetto del saldo di cassa finale non negativo ai sensi del comma 6 dell'art.162 del TUEL.

2. APPLICAZIONE AVANZO/DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE**Avanzo presunto**

Nel bilancio di previsione 2022-2024 è stata prevista l'applicazione di euro 332.000,00 di avanzo di amministrazione al 31/12/2021.

3. PREVISIONI OPERE PUBBLICHE E FONTI DI FINANZIAMENTO

Le spese in conto capitale previste sono pari:

- per il 2022 ad euro 37.240.360,25;
- per il 2023 ad euro 29.727.396,73;
- per il 2024 ad euro 29.563.169,99.

Nel caso in cui siano presenti investimenti senza esborso finanziario nel bilancio di previsione 2022/2024 sono state previste le relative entrate e spese.

4. ACCANTONAMENTI

È rispettato il limite minimo previsto dall'art. 166 del TUEL pari allo 0,30/0,45% ed il limite massimo pari al 2% delle spese correnti.

È rispettato il limite minimo previsto dall'art. 166 del TUEL pari allo 0,20% delle spese finali per l'anno 2022.

Nella missione 20, programma 2 è presente un accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE) di:

- euro 16.362,59 per l'anno 2022;
- euro 58.030,59 per l'anno 2023;
- euro 58.030,59 per l'anno 2024;

Gli importi accantonati nella missione 20, programma 2, corrispondono con quanto riportano negli appositi allegati di bilancio.

Il Revisore Unico ha verificato la regolarità del calcolo del fondo crediti dubbia esigibilità ed il rispetto dell'accantonamento per l'intero importo.

L'ente ai fini del calcolo della media non si è avvalso nel bilancio di previsione, della facoltà (art. 107 bis DL 18/2020 modificato dall'art. 30-bis DL 41/21) di effettuare il calcolo dell'ultimo quinquennio per le entrate del titolo 1 e 3 con i dati del 2019 in luogo di quelli del 2020 e del 2021.

Nella missione 20, programma 3 sono presenti i seguenti accantonamenti:

Missione 20, programma 3	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
	Importo	Note	Importo	Note	Importo	Note
Fondo rischi contenzioso	€ -		€ -		€ -	
Fondo passività potenziali	€ -		€ -		€ -	
Accantonamenti per indennità fine mandato	€ 1.035,00		€ 1.103,00		€ 1.198,00	
Accantonamenti a copertura di perdite organismi partecipati	€ -		€ -		€ -	
Fondo di garanzia dei debiti commerciali	€ -		€ -		€ -	
Fondo aumenti contrattuali personale dipendente	€ 11.400,00		€ 11.400,00		€ 11.400,00	
Fondo per l'esercizio delle funzioni fondamentali	€ 50.000,00		€ -		€ -	

5. INDEBITAMENTO

Nel corso del triennio 2022/2024 l'Ente non prevede di accendere nuovi mutui.

L'indebitamento dell'ente subisce la seguente evoluzione:

Anno	2020	2021	2022	2023	2024
Residuo debito (+)	€ 11.490.627,48	€ 11.392.077,97	€ 11.573.407,50	€ 11.172.564,94	€ 10.690.465,46
Nuovi prestiti (+)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Prestiti rimborsati (-)	€ 98.549,51	€ 67.129,68	€ 68.919,46	€ 482.099,48	€ 499.747,16
Estinzioni anticipate (-)	€ -	€ -	€ 331.923,10	€ -	€ -
Altre variazioni +/- (da specificare)	€ -	€ 248.459,21	€ -	€ -	€ -
Totale fine anno	€ 11.392.077,97	€ 11.573.407,50	€ 11.172.564,94	€ 10.690.465,46	€ 10.190.718,30
Nr. Abitanti al 31/12	386	379	379	379	379
Debito medio per abitante	29.513,16	30.536,70	29.479,06	28.207,03	26.888,44

L'ammontare dei prestiti previsti per il finanziamento di spese in conto capitale risulta compatibile per gli anni 2022, 2023 e 2024 con il limite della capacità di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL e nel rispetto dell'art.203 del TUEL.

Interessi passivi e oneri finanziari diversi

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Anno	2020	2021	2022	2023	2024
Oneri finanziari	€ 14.163,05	€ 11.166,43	€ 12.784,39	€ 430.974,95	€ 412.884,78
Quota capitale	€ 98.549,51	€ 67.129,68	€ 400.842,56	€ 482.099,48	€ 499.747,16
Totale fine anno	€ 112.712,56	€ 78.296,11	€ 413.626,95	€ 913.074,43	€ 912.631,94

	2020	2021	2022	2023	2024
Interessi passivi	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
entrate correnti	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
% su entrate correnti	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
<i>Limite art. 204 TUEL</i>	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%

L'ente non prevede di effettuare operazioni qualificate come indebitamento ai sensi dell'art.3 comma 17 legge 350/2003, diverse da mutui ed obbligazioni.

Il Revisore Unico ha verificato che l'Ente prevede l'estinzione anticipata di prestiti.

Il Revisore Unico ha verificato che l'ente non ha prestato garanzie principali e sussidiarie per le quali è stato costituito regolare accantonamento come da prospetto seguente:

	2022	2023	2024
Garanzie prestate in essere	€ -	€ -	€ -
Accantonamento	€ -	€ -	€ -
Garanzie che concorrono al limite indebitamento	€ -	€ -	€ -

6. VERIFICA EQUILIBRI DI BILANCIO

Il bilancio di previsione proposto rispetta il pareggio finanziario complessivo di competenza e gli equilibri di parte corrente e in conto capitale, ai sensi dell'articolo 162 del Tuel.

Gli equilibri richiesti dal comma 6 dell'art.162 del TUEL sono assicurati come indicato successivamente:

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO			2022	2023	2024
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio		11.195.398,51			
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)		0,00	0,00	0,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)		0,00	0,00	0,00
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00 <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)		5.026.904,03 0,00	5.431.661,22 0,00	5.322.461,22 0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)		0,00	0,00	0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti <i>di cui:</i> <i>- fondo pluriennale vincolato</i> <i>- fondo crediti di dubbia esigibilità</i>	(-)		4.804.611,47 0,00 16.362,59	4.865.061,74 0,00 58.030,59	4.738.214,06 0,00 58.030,59
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)		0,00	0,00	0,00
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i> <i>di cui Fondo anticipazioni di liquidità</i>	(-)		400.842,56 0,00 0,00	482.099,48 0,00 0,00	499.747,16 0,00 0,00
G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)			-178.550,00	84.500,00	84.500,00
ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DA PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI					
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese correnti e per rimborso dei prestiti ⁽²⁾ <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)		332.000,00 332.000,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)		0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)		153.450,00	84.500,00	84.500,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)		0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE⁽³⁾					
O=G+H+I-L+M			0,00	0,00	0,00

P) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese di investimento ⁽²⁾	(+)		0,00	-	-
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)		6.250.910,71	0,00	0,00
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	(+)		30.835.999,54	29.642.896,73	29.478.669,99
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)		0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)		0,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)		0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)		0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)		0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)		153.450,00	84.500,00	84.500,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)		0,00	0,00	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale <i>di cui fondo pluriennale vincolato di spesa</i>	(-)		37.240.360,25 0,00	29.727.396,73 0,00	29.563.169,99 0,00
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	(-)		0,00	0,00	0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(+)		0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE					
Z = P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E			0,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)		0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)		0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)		0,00	0,00	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(-)		0,00	0,00	0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)		0,00	0,00	0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie	(-)		0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO FINALE					
W = O+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y			0,00	0,00	0,00
Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali ⁽⁴⁾:					
Equilibrio di parte corrente (O)			0,00	0,00	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione presunto per il finanziamento di spese correnti e del rimborso prestiti (H) al netto del fondo anticipazione di liquidità	(-)		332.000,00		
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti plurienn.			-332.000,00	0,00	0,00

L'importo di euro 153.450,00 di entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili si riferisce a spese di investimento non ricorrenti, quali le manutenzioni straordinarie.

L'equilibrio finale è pari a zero.

7. OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI

Il Revisore Unico a conclusione delle verifiche esposte nei punti precedenti non ha osservazioni da effettuare.

Il Revisore, evidenzia altresì, che è stato applicato l'avanzo di amministrazione dell'esercizio 2021 per euro 332.000,00, finalizzato alla possibile estinzione anticipata dei mutui, a decorrere dal 2022, con priorità ai mutui accesi presso gli istituti bancari.

CONCLUSIONI

In relazione alle motivazioni specificate nel presente parere, richiamato l'articolo 239 del TUEL e tenuto conto:

- del parere espresso dal responsabile del servizio finanziario;
- delle variazioni rispetto all'anno precedente;
- della verifica effettuata sugli equilibri di competenza e di cassa.

Il Revisore Unico:

- ha verificato che il bilancio è stato redatto nell'osservanza delle norme di Legge, dello statuto dell'ente, del regolamento di contabilità, dei principi previsti dall'articolo 162 del TUEL e dalle norme del D.Lgs. n.118/2011 e dai principi contabili applicati n.4/1 e n. 4/2 allegati al predetto decreto legislativo;
- ha rilevato la coerenza interna, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio;

ed esprime, pertanto, **parere favorevole** sulla proposta di bilancio di previsione 2022-2024 e sui documenti allegati.

IL REVISORE UNICO

Dott.ssa Chiara Alessandrini

